

## CSÓNAKTÁROLÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Gárdonyi Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20–22., képviseli Bor Dániel ügyvezető), mint bérbeadó, másrészről

**Név:** .....

**Lakhelye:** .....

**Telefonszám:** .....

**E-mail elérhetősége:** .....

, mint bérlő között az alábbiaknak megfelelően:

1. A bérbeadó és Gárdony Város Önkormányzata között vállalkozási szerződés jött létre a Gárdony Város Önkormányzata tulajdonában álló csónakkikötők üzemeltetéséről, melynek alapján jogosult a csónakhelyek bérbeadására, valamint a csónaktárolási díjak saját nevében történő beszedésére.
2. **Az 1. pontban körülírt felhatalmazás alapján a bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a ..... nevű csónakkikötőnél található ..... számú csónakkikötő helyet.**
3. A bérlő a bérlet tárgyának használatát harmadik személy részére nem engedheti át.
4. A bérleti szerződés a felek között jelen szerződés aláírásának a napjától a **2018. évi szezonnra** jön létre.
5. A szerződő felek a bérleti díjat a 2018. évre vonatkozóan **10.795 Ft/év** összegben határozzák meg, mely bérleti díjat a bérlő a birtokbavétellel egyidejűleg, legkésőbb április 30. napjáig köteles megfizetni a bérbeadó részére
  - a bérbeadó 2484 Agárd, Gárdonyi G. utca 34–38. szám alatti telephelyén, **pénztári befizetés** útján,
  - vagy a bérbeadó **11736082-20024073** számú számlájára banki **átutalás** útján.
6. Amennyiben a bérlő a bérleti díjat legkésőbb **április 15.** napjáig megfizeti, úgy az 5. pontban körülírt bérleti díjból engedményben részesül, **9.779 Ft/év** bérleti díjat köteles fizetni.
7. A kikötőhelyet használó vállalja, hogy a bérleti díjat előre megfizeti. A jelen használati szerződés a bérleti díj megfizetésekor válik érvényessé. A számla kiállítása átutalás esetén, a pénzügyi rendezést követő 8 munkanapon belül, a bérleti díj megfizetésének megfelelő teljesítési időponttal történik.
8. A bérbeadó fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben jelen szerződés a következő évre meghosszabbodik, úgy a bérleti díjat egyoldalúan módosíthatja. A bérbeadó a bérleti díj adott évre vonatkozó díját a megadott e-mail címen közli a bérlővel.
9. A bérlő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a csónakjában jól látható helyen és időtálló módon 2 darab táblát helyez el, amelyen a neve, lakcíme és a bérlet tárgyát képező kikötő neve szerepel.

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22; Telephely: 2484 Agárd, Gárdonyi Géza u. 34-38

Elérhetőségeink: Tel/Fax: 22/579-008; e-mail: csonak@gvu.hu

10. Megadott e-mail cím hiányában a bérlő az adott évre vonatkozó bérleti díjról szóló információt a **[www.gvu.hu/csonaktarolas](http://www.gvu.hu/csonaktarolas)** menüpontban találja.
11. A bérbeadó és a bérlő akként állapodnak meg, hogy a bérbeadó a csónaktárolásra vonatkozó szerződést azonnali hatállyal felmondhatja abban az esetben, ha a kikötő területén partfal-rekonstrukciós munkálatok elvégzésére kerül sor. Ebben az esetben a megfizetett bérleti díj arányos részére a bérlő részére 8 napon belül visszafizetésre kerül.
12. A bérlő a tárgyévben legkésőbb **2018. 10. 30.** napjáig köteles csónakját a csónakkikötő helyről kiemelni. A bérbeadó ezen időpont előtt 15 napos határidő betartása mellett felhívhatja email útján vagy hirdetmény útján a bérlet tárgyának birtokba adására csere csónaktároló hely biztosítása mellett.
13. A bérbeadó kötelessége a csónakkikötő közvetlen környezetének rendben tartása.
14. A bérbeadó a csónaktároló helyen elhelyezett csónakot nem őrzi, a csónakban esetlegesen bekövetkező károkért minden felelősségét kizárja.
15. Amennyiben a bérlő a bérleti szerződés aláírását követően, de bérleti díj megfizetése nélkül veszi birtokba a csónaktárolási helyet, úgy az jogosulatlan használatnak, szerződésszegésnek minősül. Ebben az esetben a bérbeadó jogosult a csónakot a vízből kiemelni, a telephelyére szállítani, a bérlő pedig köteles a bérleti díj megfizetésén túl a bérleti díjjal megegyező összegű kötbér megfizetésére.
16. A kikötőbe a vízi közlekedés szabályainak betartása mindenki számára kötelező. A csónakkikötőben a világítás nem biztosított, így az csak napkeltétől napnyugtáig mozdítható az elhelyezett csónak. A bérlő tudomásul veszi, hogy a csónak kikötésekor és elkötésekor az elvárható gondossággal köteles eljárni, a csónakot úgy kell rögzíteni, hogy az más csónakjában kárt nem okozzon, az helytelen kikötésből eredő károkat viselni köteles.
17. Jelen csónaktárolási szerződés a kikötőben gépjárművel történő parkolásra nem jogosít.

Gárdony, 2018.....

.....  
Bérbeadó  
**Gárdonyi Városüzemeltetési Kft.**

.....  
Bérlő